

сервис и управление  
**(ПРАКТИК)**



офисное пространство

г. Воронеж, ул. Чапаева, 52



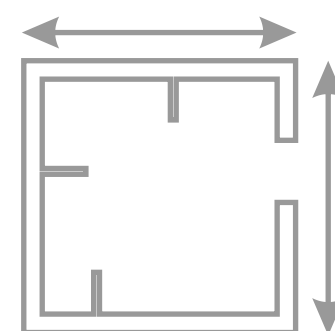


I O F X O F I  
O X I F X O X  
F O X O X I F  
O X I F I O X  
I O F O X F I  
F X O I F O F  
I O F X O F I

## ЛОКАЦИЯ



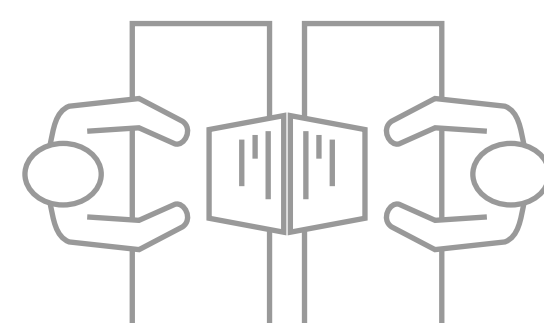
г. Воронеж, ул. Чапаева, 52



**1600** КВ. МЕТРОВ



**399** РАБОЧИХ МЕСТА



**44** СМАРТ-ОФИСА

I O F X O F I  
O X I F X O X  
F O X O X I F  
O X I F I O X  
I O F O X F I  
F X O I F O F  
I O F X O F I

СЕРВИС  
ОТ СЕТИ  
КОВОРКИНГОВ  
ПРАКТИК



г. Воронеж, ул. Чапаева, 52

# (ПРАКТИК)

Работаем с **2016** года.

**9**  
регионов

**20**  
коворкингов

**6130**  
рабочих мест

**34200**  
кв. метров

ТОП5  
крупнейших  
сетей России

**85 из 600** компаний из Рейтинга  
крупнейших компаний RAEX-600  
**- клиенты Практик**



Лучший проект **редевелопмента** 2022  
Проект года в категории **«Бизнес»** 2022  
Лучшее **мебельное решение** 2022  
Лучший **дизайн** 2022  
Лучшее **планировочное решение** 2022  
Лучшая **инфраструктура** 2022  
**GRAND-сеть** 2022



Лучший **коворкинг** и сервисный офис 2022  
Лучший **коворкинг** и сервисный офис 2021  
Лучший проект России в номинации  
**«MEGA-сеть»** 2020  
Лучший проект России в номинации  
**«Коворкинги.Бизнес»** 2020



Лучший **дизайн коворкинга** 2019  
Самый **технологичный коворкинг** 2019  
Лучшая **инфраструктура коворкинга** 2019  
Лучший **архитектурный проект коворкинга** 2019  
Самый **технологичный коворкинг** 2018



Лучший **коворкинг** и сервисный офис 2022  
Лучший **коворкинг** и сервисный офис 2021



**№1 в рейтинге коворкингов**  
Делового Петербурга 2019

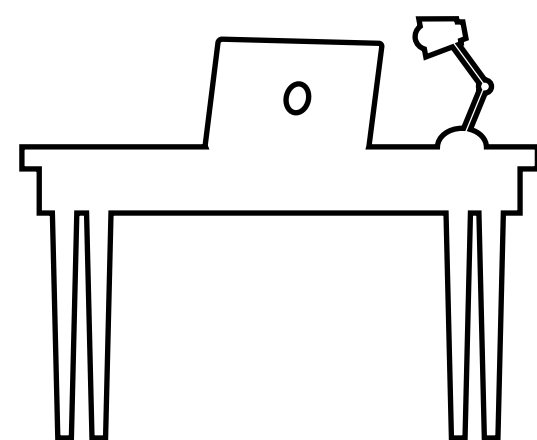
I O F X O F I  
O X I F X O X  
F O X O X I F  
O X I F I O X  
I O F O X F I  
F X O I F O F  
I O F X O F I

## МЕБЕЛЬ ДЛЯ РАБОЧИХ ЗОН

ВКЛЮЧЕНО В СТОИМОСТЬ

O F I X

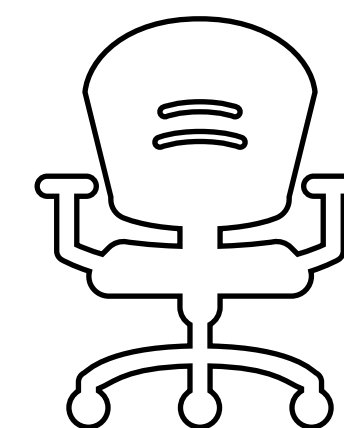
г. Воронеж, ул. Чапаева, 52



### СМАРТ-СТОЛЫ

60x110 мм

со встроенными  
сетевыми фильтрами  
3x220



### СТУЛЬЯ PROFIM LIGHTUP

с синхронным  
механизмом

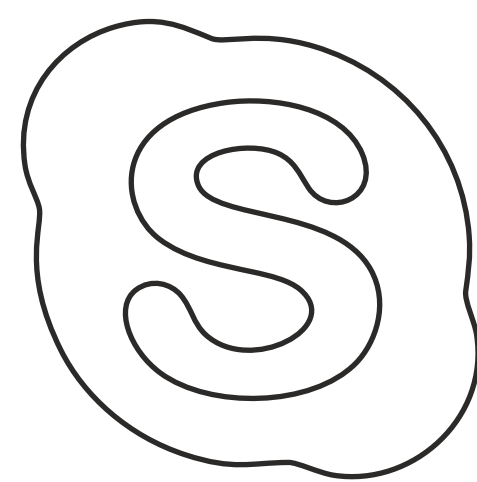
I O F X O F I  
O X I F X O X  
F O X O X I F  
O X I F I O X  
I O F O X F I  
F X O I F O F  
I O F X O F I

# ТЕХНОЛОГИИ ДЛЯ РАБОТЫ

ВКЛЮЧЕНО В СТОИМОСТЬ

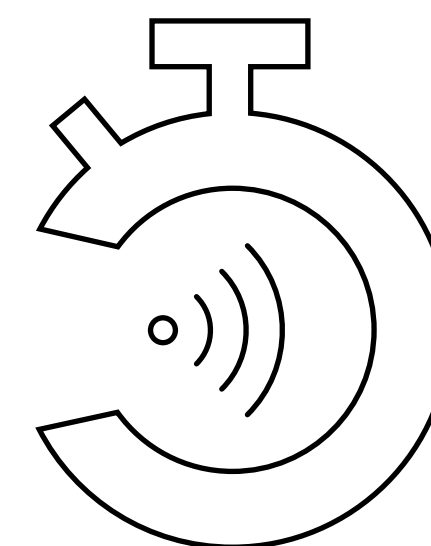
OFIX

г. Воронеж, ул. Чапаева, 52



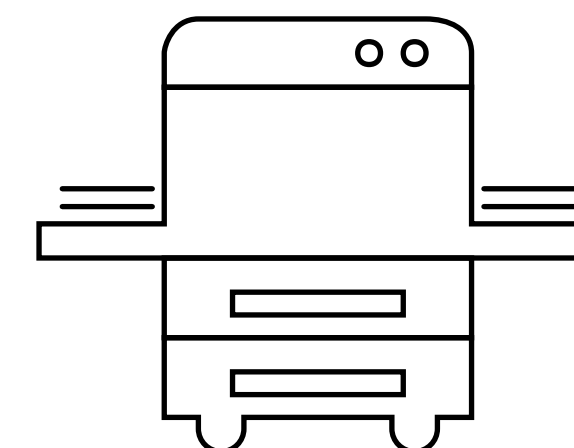
## SKYPE ROOM

3 скайп-рума  
от 1 до 2 мест



## Wi-Fi и ETHERNET

интернет:  
200 Мб/с  
+50 Мб/с



## МФУ A4 Brother/Киосера

ПРИНТ-ЗОНЫ

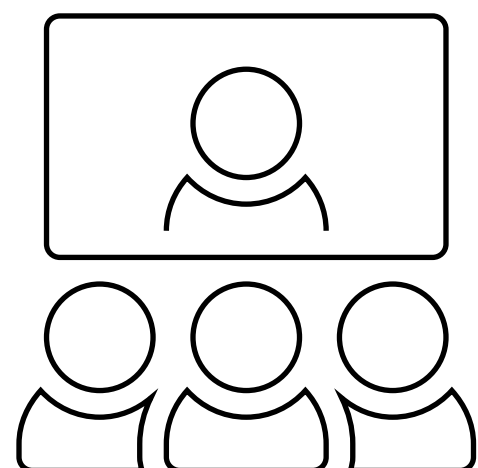
I O F X O F I  
O X I F X O X  
F O X O X I F  
O X I F I O X  
I O F O X F I  
F X O I F O F  
I O F X O F I

## ПЕРЕГОВОРНЫЕ КОМНАТЫ

ВКЛЮЧЕНО В СТОИМОСТЬ

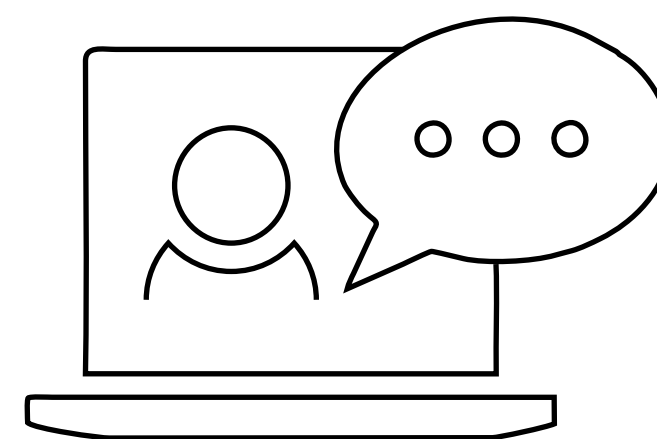
O F I X

г. Воронеж, ул. Чапаева, 52



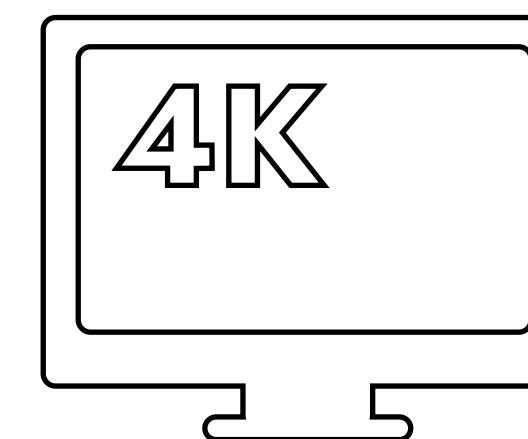
### 3 ПЕРЕГОВОРНЫЕ

вместимость  
8 человек



### ВИДЕО- КОНФЕРЕНЦИИ

системы видео-  
конференц связи  
Logitech



### 4K ДИСПЛЕИ

LG с функцией  
AirPlay 55"

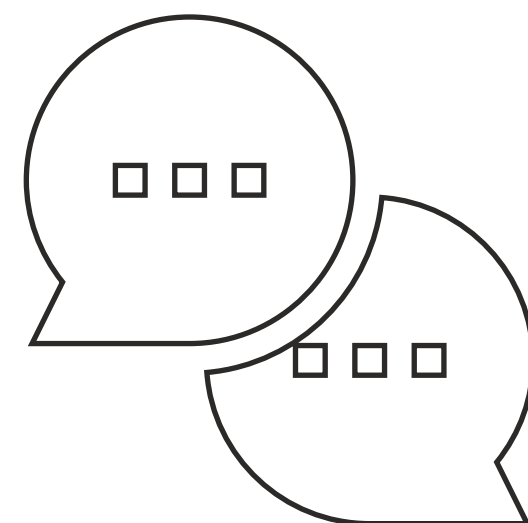
I O F X O F I  
O X I F X O X  
F O X O X I F  
O X I F I O X  
I O F O X F I  
F X O I F O F  
I O F X O F I

# МЕРОПРИЯТИЯ ОТДЫХ

ВКЛЮЧЕНО В СТОИМОСТЬ

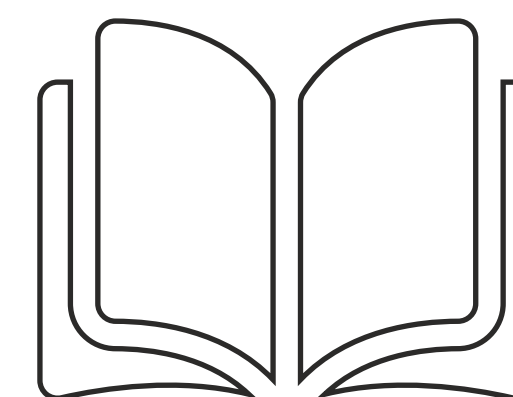


г. Воронеж, ул. Чапаева, 52



## РАЗГОВОРНЫЙ КЛУБ

английского языка



## БИБЛИОТЕКА

технической и  
бизнес литературы

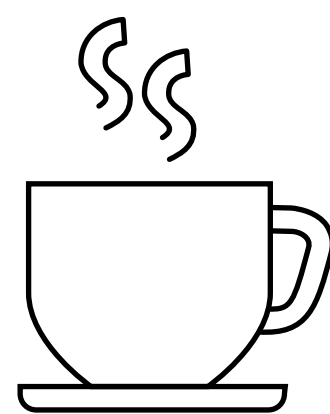
I O F X O F I  
O X I F X O X  
F O X O X I F  
O X I F I O X  
I O F O X F I  
F X O I F O F  
I O F X O F I

# НАПИТКИ И ЕДА

ВКЛЮЧЕНО В СТОИМОСТЬ

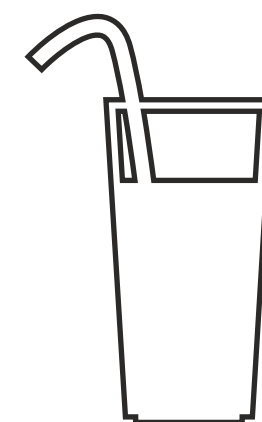
O F I X

г. Воронеж, ул. Чапаева, 52



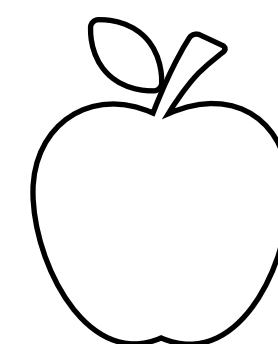
## ИТАЛЬЯНСКИЙ КОФЕ

эспрессо,  
американо,  
латте и капучино  
+ ледогенератор  
для ісе-кофе



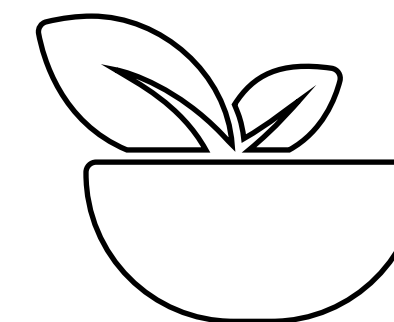
## ДОМАШНИЕ ЛИМОНАДЫ

витаминовые  
чаи



## ФРУКТЫ

яблоки, бананы, груши  
и сезонные свежие  
фрукты



## ВЕГАН-ФРЕНДЛИ

овсяное молоко,  
полезные и  
органические снеки



## СВЕЖАЯ

выпечка



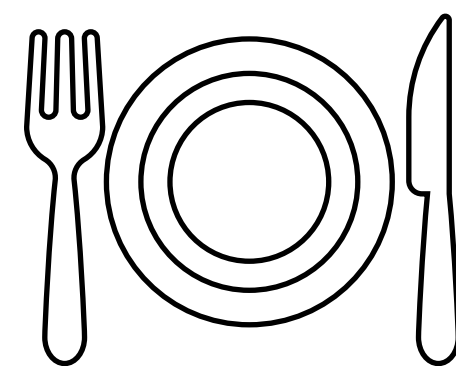
I O F X O F I  
O X I F X O X  
F O X O X I F  
O X I F I O X  
I O F O X F I  
F X O I F O F  
I O F X O F I

# ЭКОЛОГИЯ

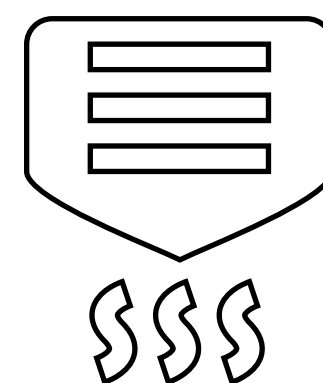
ВКЛЮЧЕНО В СТОИМОСТЬ



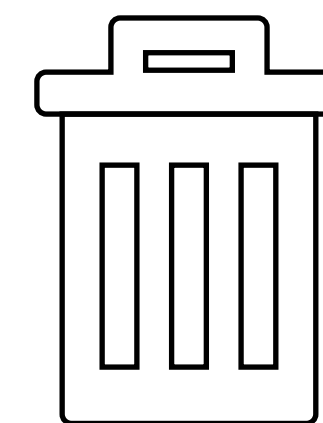
г. Воронеж, ул. Чапаева, 52



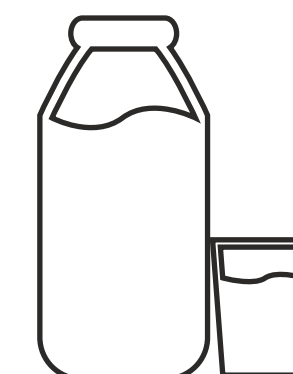
**МНОГОРАЗОВАЯ**  
посуда



**ЭКОЛОГИЧНЫЕ**  
сушилки Dyson



**РАЗДЕЛЬНЫЙ**  
сбор мусора



**ФЕРМЕРСКОЕ**  
молоко

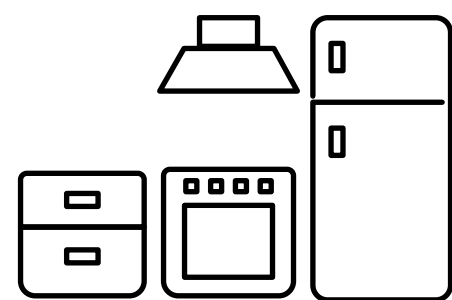
I O F X O F I  
O X I F X O X  
F O X O X I F  
O X I F I O X  
I O F O X F I  
F X O I F O F  
I O F X O F I

**СЕРВИС**  
КОМФОРТ

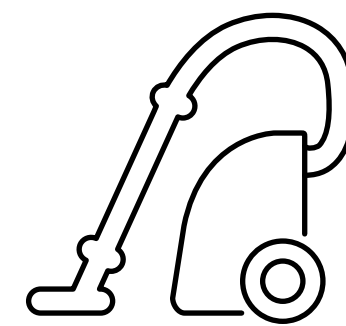
**ВКЛЮЧЕНО В СТОИМОСТЬ**

**O F I X**

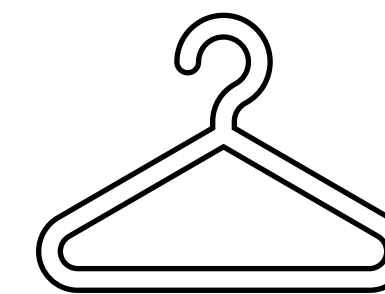
г. Воронеж, ул. Чапаева, 52



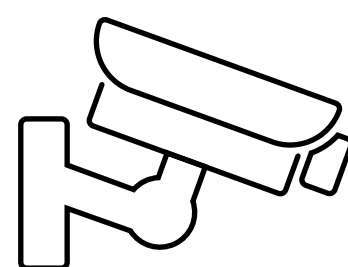
**2 ОБОРУДОВАННЫЕ  
КУХНИ** и кофеспоты



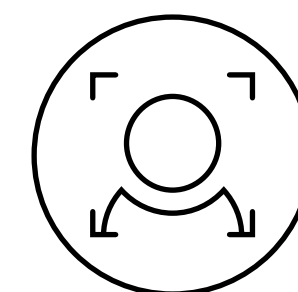
**ЕЖЕДНЕВНЫЙ  
КЛИНИНГ**



**ГАРДЕРОБНЫЕ  
КОМНАТЫ**



**КРУГЛОСУТОЧНАЯ  
ОХРАНА**  
и видеонаблюдение



**СКУД**  
система контроля  
и управления  
доступом  
Face-ID

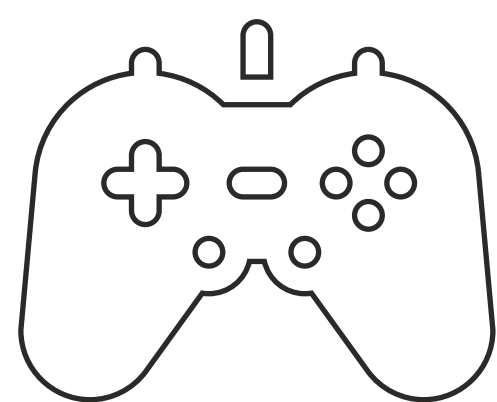
I O F X O F I  
O X I F X O X  
F O X O X I F  
O X I F I O X  
I O F O X F I  
F X O I F O F  
I O F X O F I

# ТЕХНОЛОГИИ РАЗВЛЕЧЕНИЙ

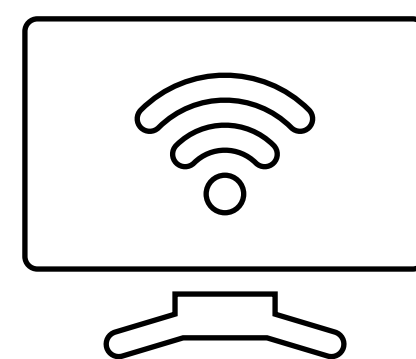
ВКЛЮЧЕНО В СТОИМОСТЬ

O F I X

г. Воронеж, ул. Чапаева, 52



**PlayStation5**



**ТВ С ПОДПИСКАМИ**

Netflix, Megogo, iVi



**НАСТОЛЬНЫЕ**

игры



I O F X O F I  
O X I F X O X  
F O X O X I F  
O X I F I O X  
I O F O X F I  
F X O I F O F  
I O F X O F I

# МЕСТО- ПОЛОЖЕНИЕ



г. Воронеж, ул. Чапаева, 52





OFIX

Fühle dich  
wie zu Hause.

OFIX

г. Воронеж, ул. Чапаева, 52



Fühle dich  
wie zu Hause.

Fühle dich  
wie zu Hause.

OFIX

г. Воронеж, ул. Чапаева, 52





O F I X

г. Воронеж, ул. Чапаева, 52

Fühle dich  
wie zu Hause





m schon!

Du schaffst da

OFIX

г. Воронеж, ул. Чапаева, 52





Komm schon!

Du schaffst das

OFIX

г. Воронеж, ул. Чапаева, 52





OFIX

г. Воронеж, ул. Чапаева, 52

23.9 °C





du etwas essen

OFIX

г. Воронеж, ул. Чапаева, 52





O F I X

г. Воронеж, ул. Чапаева, 52





OFIX

г. Воронеж, ул. Чапаева, 52



I O F X O F I  
O X I F X O X  
F O X O X I F  
O X I F I O X  
I O F O X F I  
F X O I F O F  
I O F X O F I

## ТАРИФЫ

СТОИМОСТЬ ЗА 1  
РАБОЧЕЕ МЕСТО



г. Воронеж, ул. Чапаева, 52

### FIX

Фиксированное рабочее место  
в опейн-спейс с  
круглосуточным доступом  
(стоимость рабочего места в  
месяц)

**12 000 ₺**

### OFFICE

Отдельный офис для команды  
от 3 человек с круглосуточным  
доступом  
(стоимость рабочего места в  
месяц)

**от 12 000 ₺**

I O F X O F I  
O X I F X O X  
F O X O X I F  
O X I F I O X  
I O F O X F I  
F X O I F O F  
I O F X O F I

## К О Н Т А К Т Ы

8 (800) 3333 845

[info@praktik.work](mailto:info@praktik.work)

[www.praktik.work](http://www.praktik.work)

